

**Uchwała Nr XLIV(83(2017
Rady Gminy w Kosakowie
z dnia 31 sierpnia 2017 roku**

**w sprawie: zmiany uchwały Nr LIX/47/2010 Rady Gminy Kosakowo z dnia 31 maja 2010r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszarów położonych w rejonie ulicy Wiejskiej i Kołłątaja w Pogórze
gm.Kosakowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz.446 ze zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1,2,3 i art.15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2017r., poz.1073 ze zm.)

Rada Gminy w Kosakowie uchwala co następuje:

§ 1

1. Zmienia się uchwałę Nr LIX/47/2010 Rady Gminy Kosakowo z dnia 31 maja 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ulicy Wiejskiej i Kołłątaja w Pogórze gm.Kosakowo poprzez zmianę § 1 uchwały, który otrzymuje brzmienie:
„Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek położonych w rejonie ulicy Wiejskiej i Kołłątaja w Pogórze gm.Kosakowo obejmującego działki nr 1/13, 1/14, od 1/16 do 1/19, 1/21, od 1/24 do 1/30, 1/32, 1/34, 1/38, 1/39, od 1/40 do 1/57.
2. Zmianie ulega również załącznik do uchwały Nr LIX/47/2010 z dnia 31 maja 2010r., którego aktualna wersja stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Gminy Kosakowo

Marcin Kopitzki

Uzasadnienie

Uchwałą Nr LIX/47/2010 Rady Gminy Kosakowo z dnia 31 maja 2010r. przystąpiono do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ulicy Wiejskiej i Kołłątaja w Pogórze gm.Kosakowo.

Działając w oparciu o przepis art.17, pkt 6c, Wójt Gminy Kosakowo wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze dla gruntów klasy III wymagających uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Z uwagi na lokalizację działek w otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej Minister nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy IIIb występujących w granicach działek ewidencyjnych nr 1/1/, 1/2, 1/3 obręb Pogórze.

W związku z powyższym w uchwale nr LIX/47/2010 z dnia 31 maja 2010r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w rejonie ulicy Wiejskiej i Kołłątaja w Pogórze zmieniono granice planu wyłączając z zakresu opracowania działki nr 1/1/, 1/2 i 1/3, pozostawiając te grunty które zgodę otrzymały.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po przygotowaniu projektu planu, uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności proceduralnych określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik do uchwały
nr XLIV/83/2017
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 31 sierpnia 2017r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Gminy Kosakowo
Marek Kopitzki

RADA GMINY
81-198 KOSAKOWO
ul. Żeromskiego 69
ident. 000531708
tel: (038) 658-43-25

